



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **4205-AT0050**

Tipo inmueble: **Ático Dúplex**

Operación: **Venta**

Precio: **395.000 €**

Estado: **Buen estado**



Dirección: **Terrazas del Sol**

Población: **Estepona**

Provincia: **Malaga**

Cod. postal: **29688**

Zona: **Selwo**



M² construidos: 230

Suelo de: porcelánico

útiles: 230

Garajes: 1

M² terraza: 50

Terraza(s): 4

Dormitorios: 3

Orientación: sur

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 5

Descripción:

Ático dúplex con impresionantes vistas al mar y a la montaña, situado en Terrazas del Sol, en la famosa Milla de Oro de Estepona. Este complejo está situado en un hermoso entorno con fácil acceso a la N340 dirección a Estepona (10 minutos) o a Marbella (15 minutos) y junto al nuevo colegio americano. La playa y el paseo está a 20 minutos a pie con acceso directo. El ático está construido en dos plantas y solárium y cuenta con tres terrazas. Una de las terrazas está en la planta junto al salón orientada al sur y con maravillosas vistas al mar y sol durante todo el día. Dispone de otra terraza en uno de los dormitorios orientados al sur y con vistas al mar. Otra terraza en el tercer dormitorio con orientación al norte, sol de tarde y preciosas vista a la montaña y a La Concha de Marbella. El solárium de 50 metros cuadrados tiene preciosas vistas al mar y a la montaña con sol durante todo el día. Aire acondicionado en todas las habitaciones. Terrazas del Sol es un complejo cerrado, y tiene un jardín comunitario con una bonita zona de piscina. El apartamento incluye una plaza de garaje. Gran oportunidad de adquirir un ático dúplex a un precio competitivo en una ubicación fabulosa y de gran expansión en Estepona.