



**ANA CUESTA**  
AGENCIA INMOBILIARIA  
REAL ESTATE AGENCY

**Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria**

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park  
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **4193-V092**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **5.995.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Benahavís  
Provincia: Malaga  
Cod. postal: 29679  
Zona: La Zagaleta



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	1000	<b>Metros de parcela:</b>	3743	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	61
<b>Dormitorios:</b>	6	<b>Baños:</b>	7	<b>Antigüedad:</b>	2015

### Descripción:

Villa de calidad en primera línea de golf en el exclusivo complejo de La Zagaleta, que combina el estilo contemporáneo con el mediterráneo. Orientación sur-oeste con vistas al mar y a la montaña.

Elegante vestíbulo de entrada, salón principal con techos altos y chimenea, comedor formal, cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau. Gran dormitorio de invitados en suite y otra habitación de invitados. Acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas y a la zona de jardín y piscina totalmente privada.

Planta superior con un gran dormitorio principal en suite con vestidor separado, dos dormitorios de invitados en suite.

Planta baja con un apartamento de un dormitorio y cocina abierta, gimnasio y zona de spa, sauna, piscina cubierta climatizada, cine en casa y bodega. Garaje para 4 coches.

Ascensor con acceso a las 3 plantas. Aire acondicionado con calefacción y suelo radiante.

Exuberante jardín maduro con características de agua, piscina privada con gazebo y zona de barbacoa.

Comunidad cerrada con seguridad 24 horas.