

## Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: 4191-A282

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **625.000** €

Estado: Buen estado

Población: Estepona

Provincia: Malaga

Cod. postal: 29688

Zona: Atalaya Golf

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:175útiles:111M² terraza:64Dormitorios:3Baños:2Gastos de comunidad/mes:437

## Descripción:

En la consolidada y bonita zona de Atalaya golf, y en una de sus mejores urbanizaciones, ofrecemos un magnifico apartamento de 3 dormitorios en planta baja con una ubicación excelente, por su privacidad, tranquilidad y acceso directo a sus bonitas zonas comunes.

En un estado impecable. La cocina abierta al salón-comedor, 3 dormitorios amplios y 2 cuartos de baño generosos y con mucha luz, se abren a su amplia terraza semi cubierta y un gran jardín privado.

Las zonas comunes ofrecen unos muy cuidados y personalizados jardines, pista de pádel, 2 grandes piscinas de adultos y 2 piscinas para los mas peques, un competitivo gimnasio exterior y una zona de barbacoa y chill-out comunitaria totalmente equipada para el disfrute con su familia y amigos.