



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

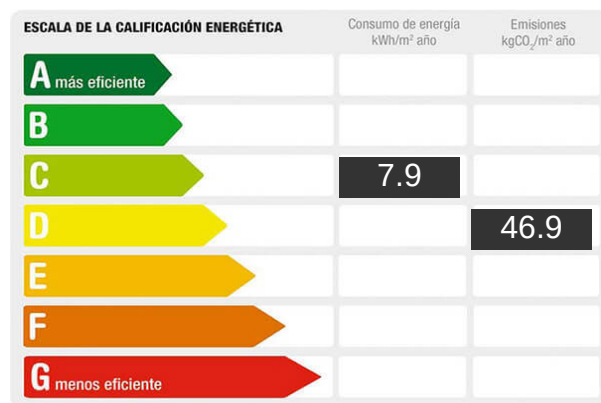
Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 666567892
Teléfono 2: 666567891
e-mail: info@anacuesta.com
e-mail 2: info@anacuesta.com

Referencia: **4039-L103**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **196.400 €**
Estado: Reformado



Dirección: Centro Comercial Diana 16 Fase II
Planta: Baja
Población: Estepona
Provincia: Malaga
Cod. postal: 29688
Zona: Atalaya Alta



M² construidos:	76	Suelo de:	terrazo	útiles:	49
Aire acondicionado:	frío/calor	Agua caliente:	individual	M² terraza:	27
Terraza(s):	1	Estancias:	2	Exterior/Interior:	exterior
Gastos de comunidad/mes:	81				

Descripción:

BAJADA DE PRECIO PARA UNA VENTA RÁPIDA -Rentabilidad asegurada y demostrable. Se vende por motivos personales. Actualmente está alquilado como bar restaurante hasta el 31 de agosto del 2027 y renovables si se desea. Local de esquina y en planta baja a pie de calle con fácil acceso y visibilidad ubicado en el conocido y consolidado Centro Comercial Diana en Atalaya. El Centro Comercial Diana es un centro consolidado con mucho transito de clientes. El local dispone de una fachada de unos 23 metros con mucha visibilidad. Gran terraza con más de 27 metros cuadrados. Excelente inversión.