

## Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: 3550-V007

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: 1.650.000 €

Estado: Nuevo



Población: Benahavís

Provincia: Malaga

Cod. postal: 29679

Zona: Cortés

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 507 útiles: 400 Metros de parcela: 818

Garajes: 2 Dormitorios: 4 Baños:

Aseos: 2

## Descripción:

Villa en un exclusivo residencial dándole una sensación de hogar lejos de su casa con su seguridad, servicios e instalaciones todos cuidados para ayudarle a establecerse rápida y cómodamente.

Situada en una comunidad cerrada con una entrada de acceso único y seguridad las 24 horas, en un lugar idílico rodeado de los dones de la naturaleza.

Las residencias directamente junto al mar se han vuelto raras debido al alto nivel de nuevos desarrollos en la codiciada Costa de Oro. Estos desarrollos ofrecen acceso directo a la playa y un alto grado de privacidad.

Esta comunidad fue creada para satisfacer las demandas de un hogar que combina un diseño elegante con materiales de la más alta calidad y las últimas tecnologías.

Lejos de los agitados centros turísticos, los residentes pueden jugar al golf, hacer excursiones o pasear por la playa todo el año, ya que podrán disfrutar de su paraíso privado en un clima soleado y suave durante todo el año.

Incluyendo esta, solo quedan 2 villas disponibles. Ambas están terminadas y listas para su entrega.