



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **4074-V192**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **2.300.463 €**
Estado: Buen estado



Población: Benahavís
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29679
Zona: Los Almendros



M² construidos: 1084 **Metros de parcela:** 3868 **Garajes:** 2
Dormitorios: 5 **Baños:** 6

Descripción:

Magnífica villa independiente de estilo moderno situada en la zona de Los Almendros, una zona tranquila dentro Benahavís.

Se distribuye en cuatro plantas. La planta sótano cuenta con cocina, un vestidor, sala de juegos, 1 baño con bañera y ducha. La planta semisótano está compuesta por un amplio garaje con espacio para varios vehículos, una segunda sala de juegos, 2 dormitorios con armarios empotrados y baño incorporado, uno de ellos con salida a un porche cubierto de unos 60 m².

La planta baja incluye una cocina independiente amueblada con una isla central, salón con suelos de mármol, comedor, una pasarela de acceso al distribuidor, 2 dormitorios con armarios empotrados y baño incorporado y 2 espaciosas terrazas descubiertas.

Finalmente, en la planta alta, a la que se accede desde la calle por el porche de entrada, se encuentra el hall de entrada, un pasillo, 1 dormitorio con vestidor, 1 baño y un balcón. Dispone de un maravilloso jardín con piscina y jacuzzi con magníficas vistas. El municipio cuenta con restaurantes, colegio, parques y club de campo. Se sitúa a 8 km del mar y a menos de 4 km de la autovía AP-7.