



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **4063-A285**
Tipo inmueble: Apartamento Dúplex
Operación: Venta
Precio: **200.880 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Urb. Duquesa Fairways
Población: Manilva
Provincia: Malaga
Cod. postal: 29692
Zona: La Duquesa



M² construidos: 175 **útiles:** 133 **Garajes:** 1
M² terraza: 42 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Apartamento dúplex con terraza, plaza de garaje y trastero anejos a la venta en una urbanización cerrada con piscinas, jardines y zona infantil en La Duquesa, en Manilva.

Cuenta con un amplio salón-comedor con salida a la terraza, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, 3 dormitorios y 2 baños (el principal con bañera y el secundario, con plato de ducha). Goza de excelentes calidades, suelos de mármol en salón y dormitorios, puertas de paso de madera y una amplia terraza. Tiene asociados como anejos inseparables incluidos en el precio una plaza de garaje y un trastero en la planta sótano de la finca.

El edificio cuenta con ascensor. La urbanización cuenta con 3 piscinas comunitarias, una de ellas, infantil, zonas ajardinadas y zona de juegos. Se emplaza muy cerca del puerto deportivo La Duquesa, una zona dotada de campos de golf y comercios dedicados al turismo. Goza de buenas comunicaciones gracias a la cercanía de la autopista A-7, que conecta con todos los municipios de la costa.