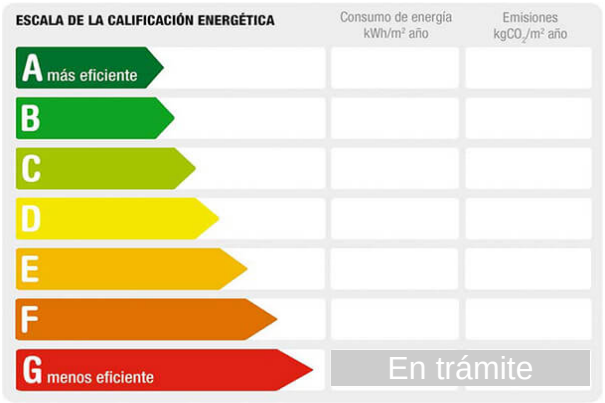
Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933
e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia:	**4063-A282**
Tipo inmueble:	Apartamento Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**162.180 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Manilva
Provincia:	Malaga
Cod. postal:	29692
Zona:	La Duquesa



M² construidos:	133	**útiles:**	97	**Garajes:**	1
M² terraza:	36	**Dormitorios:**	2	**Baños:**	2

Descripción:

Apartamento dúplex con terraza, plaza de garaje y trastero anejos a la venta en una urbanización cerrada con piscinas, jardines y zona infantil en La Duquesa, en Manilva.

Cuenta con un amplio salón-comedor con salida a la terraza, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, 2 dormitorios y 2 baños (el principal con bañera y el secundario, con plato de ducha). Goza de excelentes calidades, suelos de mármol en salón y dormitorios, puertas de paso de madera y una amplia terraza. Tiene asociados como anejos inseparables incluidos en el precio una plaza de garaje, un trastero y un espacio para construir un armario, todos ellos en la planta sótano de la finca.

El edificio cuenta con ascensor. La urbanización cuenta con 3 piscinas comunitarias, una de ellas, infantil, zonas ajardinadas y zona de juegos. Se emplaza muy cerca del puerto deportivo La Duquesa, una zona dotada de campos de golf y comercios dedicados al turismo. Goza de buenas comunicaciones gracias a la cercanía de la autopista A-7, que conecta con todos los municipios de la costa.