



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **4049-V201**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **995.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Marbella

Provincia: Malaga

Cod. postal: 29602

Zona: El Mirador



M² construidos: 500

Suelo de: porcelánico

Metros de parcela: 1200

Garajes: 3

Dormitorios: 4

Baños: 4

Descripción:

Villa independiente con 1200m² de parcela y 500m² construidos en el centro de Marbella.

Se compone de 4 dormitorios, todos en suite. Tiene mucha luminosidad, una cocina totalmente nueva con electrodomésticos Siemens, jardín exuberante de 1200m² de parcela con piscina, calefacción por radiadores, chimenea, 40m de porche acristalado con puertas abatibles, las cuales puedes abrir dejando el porche totalmente abierto.

También dispone de gimnasio, despacho, alarma, placas solares, 3 plazas de garaje con mando independiente y un trastero dentro de la propiedad. Se vende sin muebles.

La ubicación de la villa es inmejorable, se puede ir andando a la Estación de Autobuses. Está cerca de todo tipo de supermercados, farmacias, colegios, guarderías, etc.

En la urbanización donde se encuentra la vivienda hay un club de pádel y tenis.

Distribución:

Planta baja: 3 dormitorios con 3 baños, cocina, comedor, salón de 70m, y porche.

Primera planta: dormitorio principal de 30m, baño, vestidor, sala grande para despacho y gimnasio y 2 terrazas, posibilidad de hacer otros 2 dormitorios con 2 baños.

Toda la casa tiene grandes ventanales, con cristales climalic y ventanas oscilobatientes.

También en alquiler por 4200€ y posibilidad de alquiler con opción a compra.
