



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **4028-L102**
Tipo inmueble: Local comercial
Operación: Venta
Precio: **157.500 €**
Estado: Buen estado



Población: Estepona
Provincia: Malaga
Cod. postal: 29680
Zona: El Calvario



M² construidos: 135 **Estancias:** 3 **Aseos:** 1

Descripción:

Amplio local reformado en popular barrio de la zona de El Calvario, en Estepona centro. Disponible para VENTA O ALQUILER.

Actualmente tiene permiso vigente para ludoteca. En perfecto estado, con aseo reformado y adaptado para minusválidos, el local por su espacio, proporciona un espacio polivalente para destinarse a múltiples usos.

Dispone de 130-135 m², divididos en planta principal con 90 m² construidos con cocina/office, aseo y un pequeño almacén, en planta sótano con 45 m² destinados para almacén. Además, tiene instalado aire acondicionado.

Ubicación excepcional en el centro de Estepona, al lado de todo tipo de servicios, supermercados y colegios.

Si necesita más información, no dude en contactarnos.