



**ANA CUESTA**  
AGENCIA INMOBILIARIA  
REAL ESTATE AGENCY

**Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria**

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park  
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **4023-A111**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **173.600 €**  
Estado: Buen estado



Población: Estepona  
Provincia: Malaga  
Cod. postal: 29680  
Zona: La Resina

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 116      **útiles:** 83      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2

### Descripción:

Amplio apartamento de 116 m<sup>2</sup> construidos, situado en la zona de la Resina, en Estepona.

La vivienda cuenta con vestíbulo, pasillo, cocina con tendedero, salón-comedor, tres dormitorios, dos cuartos de baño y terraza. Además, el precio incluye plaza de garaje y trastero.

Ubicado en un enclave ideal, entre el mar y la montaña, donde disfrutar de la tranquilidad de sus playas.