ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933
e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia:	**3736-A265**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**390.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Estepona
Provincia:	Malaga
Cod. postal:	29680
Zona:	Punta Plata

M² construidos:	135	**útiles:**	102	**Garajes:**	1
Dormitorios:	2	**Orientación:**	sureste	**Baños:**	2

Descripción:

Exclusivo apartamento construido y equipado con materiales de primera calidad y acabados de lujo, incluyendo suelos de mármol, domótica y cocina totalmente equipada con encimera de granito, entre otros. Este impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en planta baja ofrece una gran privacidad.

Se incluye aparcamiento privado y trastero. Los muebles también están incluidos.

Situado en una moderna y lujosa urbanización junto a la playa del Hotel Kempinski, entre el internacionalmente conocido Puerto Banús en Marbella y Estepona llamada la Nueva Milla de Oro, con un paseo marítimo que le conectará con Estepona en pocos minutos a pie, donde encontrará todo tipo de comodidades y zonas de ocio, y a 5 minutos en coche del campo de Golf más cercano.

Este privilegiado y tranquilo complejo ofrece jardines tropicales iluminados y 2 piscinas exteriores para adultos y niños, con zonas de ocio donde se encuentra una piscina cubierta climatizada, Gimnasio, baño de vapor, pista de pádel cubierta con paredes de cristal y espacio interior para actividades sociales, así como acceso directo y exclusivo a la playa hacen del apartamento una solución ideal para primera residencia así como para disfrutar de una segunda residencia vacacional con un paisaje único y un fantástico potencial de alquiler. El acceso al complejo está controlado en todo momento por una caseta de seguridad 24 horas.