

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3958-V150**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **950.000 €**

Estado: Buen estado



Población: San Pedro de Alcántara

Provincia: Malaga

Cod. postal: 29670

Zona: Guadalmina Alta

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | En trámite | |

M² construidos:326útiles:277Metros de parcela:1330M² terraza:49Dormitorios:4Orientación:sur

Baños: 3

Descripción:

Villa de estilo andaluz en Guadalmina Alta. Orientación sur, con sol todo el día. Cerca de todos los servicios.

Vestíbulo de entrada, salón con chimenea, comedor separado, cocina totalmente equipada con rincón de desayuno, despensa y lavadero. Un dormitorio de invitados y baño. Acceso directo al porche cubierto, al jardín maduro, piscina privada y zona de barbacoa. Parking para el coche.

Primera planta: Dormitorio principal en suite con vestidor, dos dormitorios de invitados que comparten un baño, dos terrazas más.

Gran semisótano por hacer, para reformar.

Unidades de aire acondicionado en cada habitación y energía solar para el agua caliente.