



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3877-V303**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **3.500.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Marbella
Provincia: Malaga
Cod. postal: 29604
Zona: Cabopino



M² construidos:	562	Metros de parcela:	1416	Garajes:	2
M² terraza:	116	Dormitorios:	6	Orientación:	sur
Baños:	6	Antigüedad:	2021	Aseos:	1

Descripción:

Nueva villa contemporánea de alta calidad construida con las más altas especificaciones ubicada en primera línea de playa, a poca distancia del puerto de Cabopino. Orientación sur con vistas y acceso directo a las dunas y a la playa. Ubicación única, tranquila y privada.

Planta principal: Amplio salón-comedor con chimenea de gas y cocina abierta (electrodomésticos Santos y Gaggenau), tres dormitorios de invitados en suite, aseo de invitados, lavadero y garaje para 2 coches. Acceso directo a terrazas cubiertas y descubiertas, zona de barbacoa, amplios jardines y piscina privada.

Primera planta: Dormitorio principal en suite con vestidor y un dormitorio de invitados en suite. Terrazas con vistas al mar.

Planta baja: Amplia sala multifuncional habilitada para zona de ocio, sala de juegos, cine. Un dormitorio y baño.

Materiales de primera calidad, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante con sistema Airzone de Daikin. Muebles negociables.