



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3821-V489**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **2.950.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Marbella
Provincia: Malaga
Cod. postal: 29600
Zona: Monte Paraíso

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 662 **Metros de parcela:** 1011 **Garajes:** 3
Dormitorios: 6 **Orientación:** sur **Baños:** 6

Descripción:

Proyecto de villa de nueva construcción sobre plano en la zona de Monte Paraíso, en Marbella.

Planta principal: Salón y comedor con una cocina abierta totalmente equipada, un dormitorio de invitados y un baño. Acceso directo desde todas las habitaciones a las terrazas cubiertas y descubiertas, al jardín y a la piscina.

Primera planta: Dormitorio principal en suite con zona de estar y vestidor. Terraza cubierta y abierta.

Solárium en la planta superior.

Planta baja: salón, 4 dormitorios de invitados en suite, sala de cine, gimnasio, almacén y lavadero. Acceso al jardín y a la piscina desde los dormitorios.

Garaje para 3 coches.

Totalmente equipado con las últimas tecnologías.