



**ANA CUESTA**  
AGENCIA INMOBILIARIA  
REAL ESTATE AGENCY

**Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria**

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park  
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3742-A270**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Alquiler  
Precio: **3.450 €**  
Estado: Buen estado



Población: Marbella  
Provincia: Malaga  
Cod. postal: 29660  
Zona: Puerto Banús



**M<sup>2</sup> construidos:** 155      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 3  
**Orientación:** sureste      **Baños:** 2

### Descripción:

Apartamento de 3 dormitorios esta situado en el corazón de Puerto Banús, en una de las urbanizaciones más prestigiosas de la zona y goza de una jardín premiado de 30000 metros cuadrados.

La urbanización cuenta con acceso directo a la playa, y a la famosa marina de Puerto Banús. El complejo esta situado en primera línea de playa y tiene 2 restaurantes privados, 3 piscinas, seguridad/portero 24h, gimnasio, y aparcamiento subterráneo.

También se encuentran cerca numerosos campos de golf.

Se alquila para corta temporada, y los precios son los siguientes:

10350/ mes julio y agosto

8050/mes junio y septiembre

5750/mes mayo y octubre

3450/mes los meses restantes.