



**ANA CUESTA**  
AGENCIA INMOBILIARIA  
REAL ESTATE AGENCY

**Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria**

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park  
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3736-A260**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **350.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Estepona  
Provincia: Malaga  
Cod. postal: 29680  
Zona: Punta Plata



**M<sup>2</sup> construidos:** 164      **útiles:** 102      **Garajes:** 1  
**M<sup>2</sup> terraza:** 62      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 2

### Descripción:

Las imágenes se corresponden con el inmueble en cuestión. En este caso, apartamento de planta baja de 2 dormitorios situado en la lujosa urbanización de nueva construcción junto al Hotel Kempinski y el moderno Laguna Village. Ubicado cerca de todo tipo de comodidades y zonas de ocio, y a 5 minutos en coche del campo de Golf más cercano.

Esta privilegiada y tranquila urbanización ofrece jardines tropicales iluminados y 2 piscinas exteriores para adultos y niños, con zonas de ocio donde se encuentra una piscina cubierta climatizada, Gimnasio, Spa, pista de pádel cubierta con paredes de cristal y espacio interior para actividades sociales así como acceso directo y exclusivo a la playa hacen del apartamento una solución ideal para primera residencia así como para disfrutar de una segunda residencia vacacional con un paisaje único y un fantástico potencial de alquiler.

El acceso al complejo está controlado en todo momento por una caseta de seguridad. Aparcamiento privado y trastero incluidos.