



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3732-A401**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **444.000 €**
Estado: **Nuevo**



Población: **Estepona**
Provincia: **Malaga**
Cod. postal: **29680**
Zona: **Bel Air**



M² construidos: 216

útiles: 102

Garajes: 2

M² terraza: 114

Dormitorios: 2

Orientación: sur

Baños: 2

Antigüedad: 2021

Descripción:

El residencial cuenta con un diseño arquitectónico renovador y fresco. La distribución de las áreas comunes asegura una vida verdaderamente placentera a pocos metros del mar.

Los bloques de apartamentos abrazan la gran plaza central a través de paseos interiores donde se encuentra una piscina para adultos, una infantil, dos jacuzzis climatizados con iluminación interior y una playa-piscina con más de 2.000m².

La urbanización además dispone de aseos de tarima tecnológica, césped natural, árboles y diversidad en jardinería garantizando una impecable estética.

Nuestras espaciosas viviendas de 2 y 3 dormitorios con 2 baños, distribuidas en seis bloques entre 2 y 3 plantas, disponen prácticamente en la totalidad de vistas al mar. Se caracterizan por un diseño moderno, con amplias terrazas voladas desde las que se disfruta de una completa visión a las zonas comunes. Cada hogar tiene incluida una plaza de aparcamiento y un trastero ubicados en el mismo bloque donde se encuentra su vivienda.

PLANTA BAJA: Poseen amplios porches cubiertos y espaciosos jardines de césped artificial protegido con muro de obra cubierto de seto de cipres.

PRIMERA PLANTA: Apartamentos con petos de terrazas de cristal desde las que se disfruta de vistas completas a la piscina y zona de juegos.

SOLARIUM: Cuentan con privilegiadas vistas al mar y a las zonas comunes de la urbanización además de luz ambiente LED.

PRIMERA PLANTA: Apartamentos con petos de terrazas de cristal desde las que se disfruta de vistas completas a la piscina y zona de juegos.

SOLARIUM: Cuentan con privilegiadas vistas al mar y a las zonas comunes de la urbanización además de luz ambiente LED.

Las fotos se corresponden al piso piloto.

Este apartamento en concreto es un ático y está disponible para su entrega.
