



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3723-T30**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **288.000 €**
Estado: Urbanizable



Población: Marbella
Provincia: Malaga
Cod. postal: 29604
Zona: Santa María Golf Club

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 1086

Descripción:

Hay otra parcela anexa a esta. Se venden, conjuntamente o separadas, 2 parcelas situadas en la zona alta de Santa María Golf Country Club, Elviria, Marbella.

Parcela 1:

- Tipología residencial: Unifamiliar Exenta (UE)
- Superficie de 1.085, 91 metros cuadrados de suelo
- Superficie construible de 292,57 metros cuadrados

Parcela 2:

- Tipología residencial: Unifamiliar Exenta (UE)
- Superficie de 1.172, 27 metros cuadrados de suelo
- Superficie construible de 315,84 metros cuadrados

Precio: 265 euros M2.

A 2 km se encuentran 3 Centros Comerciales (en la entrada de Elviria) con todo tipo de servicios (supermercados, gran variedad de restaurantes, servicios médicos, farmacia, . etc).

A 2.5 kilometros se encuentra una de las mejores playas de Marbella (la del Hotel Don Carlos con su famoso Club de Playa Nikki Beach). Además, se puede encontrar también en el entorno Colegios (nacionales e internacionales), Campos de Golf, Gimnasios, Clubs de tenis, Campo de Fútbol, . etc. Por último la ciudad de Marbella se encuentra a 12 km, Puerto Banús a 20 km y el Aeropuerto de Málaga a tan solo 25 minutos. Excelente comunicación por autovía.
