



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3706-P002**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **890.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Benahavís

Provincia: Malaga

Cod. postal: 29679

Zona: Los Flamingos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 1400

Dormitorios: 1

Baños: 1

Descripción:

Parcela con impresionantes vistas al mar, licencia y proyecto.

Parcela en venta en una de las zonas de golf más sofisticadas de la Costa del Sol - Los Flamingos Golf, Benahavis.

La parcela ofrece vistas panorámicas al mar, con edificabilidad - 30% más terrazas y sótano. Se vende con el proyecto y licencia adquirida para una villa moderna de 6 dormitorios con la superficie construida 700m² mas terrazas de 300m², arquitectura contemporánea.

Ubicación perfecta, a tan solo 5 minutos en coche del famoso Puerto Banús, Marbella y del pueblo pequeño y acogedor de San Pedro, en 2 km están una playa maravillosa y todas las instalaciones. El área está cerrada con servicios de seguridad las 24 horas, que ofrece un club prestigioso de golf y el hotel de 5 estrellas con sus restaurantes y bares.