



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3654-V100**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **995.000 €**

Estado: Reformado



Población: Marbella

Provincia: Malaga

Cod. postal: 29604

Zona: El Rosario



M² construidos: 338

Metros de parcela: 1000

Garajes: 1

M² terraza: 50

Dormitorios: 5

Orientación: sur

Baños: 5

Descripción:

Encantadora y acogedora villa de 5 habitaciones, recientemente renovada. Bien situada en la urbanización residencial y establecida El Rosario. Orientada al sur con hermosas vistas al Mediterráneo, con Gibraltar y la costa africana a la distancia. A poca distancia de los servicios y la playa. A menos de 10 minutos del centro de Marbella y Puerto Banús.

Planta principal: Pasillo de entrada, salón con chimenea y comedor separado. Acceso directo a una terraza cubierta con vistas para relajarse. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Neff y lavadero y despensa separados. Un dormitorio de invitados en suite y otro baño de invitados separado. Cochera para un coche.

Planta baja (nivel de la piscina): Dormitorio principal en suite con vestidor, un dormitorio de invitados en suite y un dormitorio. Zona de fitness. Acceso directo desde todas las habitaciones a una terraza con piscina privada y zona de barbacoa.

Apartamento de invitados separado con cocina y baño equipados.

Exuberante jardín en el nivel inferior con varios árboles frutales.

Renovado en 2016: nueva cocina, nuevas ventanas de doble acristalamiento, casa totalmente pintada, nueva bomba de piscina y nuevo sistema de riego.
