



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3645-A032**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **425.000 €**

Estado: Reformado



Población: Marbella

Provincia: Malaga

Cod. postal: 29660

Zona: Puerto Banús



M² construidos: 132

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Situado en el corazón de Puerto Banús, Marbella, a un paso de los mejores restaurantes y tiendas, a poca distancia de la playa y el paseo marítimo y dentro del puerto deportivo.

Este apartamento situado en el corazón de Puerto Banús es una oportunidad de inversión muy atractiva ya que tiene una rentabilidad bruta anual de hasta el 8%. El apartamento tiene la licencia turística en regla.

Este fabuloso apartamento se encuentra en una tercera planta con 3 dormitorios y 2 baños. Tiene una entrada con cocina americana equipada, un luminoso salón-comedor con chimenea, tres dormitorios con armarios empotrados y tres baños. Aire acondicionado en toda la casa, baldosas de porcelana y doble acristalamiento con persianas.

Completamente amueblada.