



**ANA CUESTA**  
AGENCIA INMOBILIARIA  
REAL ESTATE AGENCY

**Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria**

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park  
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3636-A048-AL-AL-AL-VE**

Tipo inmueble: **Ático Dúplex**

Operación: **Venta**

Precio: **229.000 €**

Estado: **Nuevo**



Población: **Manilva**

Provincia: **Malaga**

Cod. postal: **29691**

Zona: **Aldea Beach**



**M<sup>2</sup> construidos:** 91

**Garajes:** 1

**M<sup>2</sup> terraza:** 42

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

### Descripción:

Mar, sol y naturaleza confluyen en este residencial de 20.000m<sup>2</sup> a pocos metros del mar. Vivirás en un recoveco de paz y armonía, en la Nueva Milla de Oro situada en Sabanillas - Manilva. El complejo está formado por 28 viviendas con parking en segunda línea de playa y con vistas al mar.

El apartamento en cuestión dispone de 2 habitaciones con vistas al mar y a un precioso espacio con jardines comunitarios.

La urbanización es un inmenso espacio de zonas verdes de 12.000m<sup>2</sup>. Hará que, nada más entrar, desconectes de esa rutina propia del día a día y te sumerjas en un ambiente marcado por la tranquilidad. En este oasis, las dos grandes piscinas, aptas para mayores y pequeños, son el complemento perfecto para los más de 300 días de sol al año.

Los apartamentos están terminados y listos para su entrega. Contando este, quedan 2 apartamentos en venta.