



ANA CUESTA
AGENCIA INMOBILIARIA
REAL ESTATE AGENCY

Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3551-V001**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **3.295.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Marbella

Provincia: Malaga

Cod. postal: 29660

Zona: Nueva Andalucía



M² construidos: 500

M² terraza: 125

Antigüedad: 2004

**Metros de
parcela:** 1452

Dormitorios: 6

Aseos: 1

Garajes: 5

Baños: 4

Descripción:

Villa de estilo mediterráneo que ha sido recientemente renovada por completo. La propiedad está situada en el corazón de Nueva Andalucía y disfruta de hermosas vistas verdes al campo de golf de Los Naranjos.

Dentro de la propiedad hay un espacio reservado para 5 coches, además de contar con un garaje subterráneo.

En la primera planta hay un vestíbulo con techo de doble altura que conduce al salón-comedor y a la luminosa y moderna cocina con electrodomésticos Gaggenau. Desde el salón/comedor se accede a una amplia terraza cubierta con vistas a la piscina y al jardín y también hay una zona de barbacoa. Frente a la cocina hay una terraza donde se puede disfrutar del sol de la mañana y se tienen vistas al mar desde esta parte. También hay un dormitorio con baño y un aseo para invitados.

En el último piso hay una suite principal con una gran terraza con vistas al golf. En el otro lado hay otro dormitorio en suite con impresionantes vistas a las montañas.

En el sótano hay 3 dormitorios que comparten un baño, una zona de cine, un gimnasio, una zona de juegos con dardos y fútbolín, un enorme lavadero y una moderna bodega.

La villa está amueblada y decorada en estilo escandinavo con muebles de alta calidad. Hay un sistema de sonido BO y televisores BO en todas las habitaciones.
