



**ANA CUESTA**  
AGENCIA INMOBILIARIA  
REAL ESTATE AGENCY

**Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria**

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park  
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3542-A002**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **840.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Marbella  
Provincia: Malaga  
Cod. postal: 29601  
Zona: Centro histórico Marbella



**M<sup>2</sup> construidos:** 149      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 2  
**Orientación:** oeste      **Baños:** 2      **Antigüedad:** 2021  
**Gastos de comunidad/mes:** 355

### Descripción:

Amplio apartamento de 2 dormitorios en planta baja, con acceso a un luminoso patio interior, a la venta en un nuevo edificio en el Casco antiguo de Marbella.

El apartamento incluye plaza de garaje y trastero.

Su gran patio interior ha sido especialmente diseñado para marcar la diferencia. Con grandes ventanales al exterior, que dotan a las viviendas de una gran luminosidad.

Este singular edificio, se encuentra exactamente entre dos tranquilas calles que aún conservan el más puro estilo andaluz, y desde las que se puede acceder fácilmente a toda la vida comercial. Cerca de todos los servicios, andando a excelentes restaurantes, tiendas y a pocos minutos del paseo marítimo de Marbella y de la playa.