



**ANA CUESTA**  
AGENCIA INMOBILIARIA  
REAL ESTATE AGENCY

**Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria**

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park  
Estepona

Teléfono: 681904933

e-mail: Info@gemacuestainmobiliaria.com

Referencia: **3374-Pa0001**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **2.800.000 €**  
Estado: Urbano



Población: Estepona  
Provincia: Malaga  
Cod. postal: 29670  
Zona: Guadalmina

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 2500

**Orientación:** sur

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Parcela Urbana en Guadalmina baja. Ubicada a 50 metros del mar. Zona tranquila. Totalmente llana. Muy privada. La edificabilidad en la zona es del 25% del total.